



**Città di
Fabriano**



CRONOLOGIA DEL PROGETTO

Ristrutturazione del Palazzetto dello Sport “G. Guerrieri” – Fabriano

Data	Atto / Riferimento	Cosa è stato fatto
16/08/2022	Delibera G.C. n. 162	Approvato il DUP 2023/2025 con la previsione dell'intervento al PalaGuerrieri
23/08/2022 e 27/09/2022	Delibere C.C. n. 65 e n. 71	Stanziati 150.000 € per l'incarico di progettazione della ristrutturazione e inserita la voce di bilancio
Settembre 2022	Istanza al Ministero dell'Interno	Richiesto contributo 2023 per opere di messa in sicurezza: 3.010.000 € oltre a 150.000 € di cofinanziamento per la progettazione
17/10/2022	Determinazione n. 725	Nominato il Responsabile Unico di Progetto (RUP)
18/11/2022	Delibera G.C. n. 250	Approvato l'atto di indirizzo per i lavori di ristrutturazione del Palazzetto dello Sport “G. Guerrieri”
25/11/2022	Determinazione dirigenziale n. 868	Affidato all'Arch. Roberto Buccione l'incarico per la redazione del progetto esecutivo
25/05/2023	Delibera G.C. n. 117	Approvato il P.F.T.E. per un importo complessivo di 4.300.000 €
30/05/2023	Delibera C.C. n. 41	Approvato l'aggiornamento del Programma Triennale LL.PP. 2023-2025 e dell'elenco annuale 2023, comprendente l'intervento
30/05/2023	Delibera C.C. n. 40	Approvata la variazione di bilancio con il finanziamento dell'opera
27/06/2023	Delibera G.C. n. 152	Approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di 4.300.000 € IVA inclusa
17/08/2023	Determinazione n. 714	Avviata la procedura selettiva per l'appalto dei lavori tramite la Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Ancona
22/08/2023	Prot. n. 29037	Pubblicato il bando di gara da parte della Provincia di Ancona
06/11/2023	Determinazione dirigenziale n. 989	Lavori affidati alla ditta BAIOTTO S.r.l. Unipersonale per un importo contrattuale di 2.803.235,35 € oltre IVA 10%

Data	Atto / Riferimento	Cosa è stato fatto
06/12/2023	Consegna dei lavori	Lavori consegnati con termine originario di 300 giorni naturali e consecutivi; termine poi rideterminato al 19/08/2026 a seguito delle perizie di variante
18/12/2023	Contratto Rep. n. 7219	Sottoscritto il contratto con BAIocco S.r.l. Unipersonale (CUP F96C22000210001 – CIG A005DBFD69)
24/02/2025	Determinazione dirigenziale n. 162	1ª variante in corso d'opera: modifica delle modalità di realizzazione dei setti in c.a. e interventi migliorativi negli spogliatoi
28/08/2025	Determinazione dirigenziale n. 830	2ª variante in corso d'opera: rinforzo dei pilastri esistenti sotto le tribune (errore progettuale) e finiture su bagni e spogliatoi
03/12/2025	Determinazione dirigenziale n. 1334	3ª variante in corso d'opera: demolizione e rifacimento dei quattro tunnel perimetrali e lavorazioni di finitura
23/03/2026	Determinazione dirigenziale n. 277	4ª variante in corso d'opera: lavori aggiuntivi per l'adeguamento degli impianti tecnologici elettrici e termici
23/06/2026	Alla scadenza dei 10 giorni dalla disposizione dell'Ordine di Servizio n. 16P	Avvio procedura di risoluzione del contratto di appalto
18/08/2026	Determinazione dirigenziale n. 824	Risoluzione del contratto di appalto

Nota sul quadro economico

Il QTE iniziale di 4.300.000 € non ha subito variazioni, salvo un aumento di 150.000 € per il rifacimento del parquet, finanziato nel corso del 2026.