



Città di Fabriano

Provincia di Ancona

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

n.1199 del 13/11/2025

Responsabile dell'istruttoria ELISABETH FRANÇOISE GIRARDI - Proposta di determinazione n.2414 del 12/11/2025

Settore Servizi al Cittadino

Servizio Cultura e Turismo - Ufficio Unesco

Oggetto: AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO AL NOLEGGIO DELLA PISTA DI PATTINAGGIO SINTETICA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI FABRIANO 2025 - APPROVAZIONE SCHEMA E ALLEGATI.

LA DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 81/2023 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo del comune di Fabriano, che comprende la nuova macro-struttura, il nuovo funzionigramma e l'assegnazione dell'organico;
- il Decreto Sindacale n. 16 del 22/05/2023, con il quale è stato affidato alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore Servizi al Cittadino;

PREMESSO CHE:

- tra le funzioni del servizio "Servizi Cultura Turismo e Unesco" rientra la competenza relativa alla promozione e la valorizzazione del turismo e l'Amministrazione Comunale ha come obiettivo strategico la promozione e la valorizzazione del territorio, considerata presupposto fondamentale per lo sviluppo economico e turistico della città;
- l'Amministrazione Comunale ritiene strategico preservare l'atmosfera natalizia in città con idonee iniziative in grado di creare momenti importanti di aggregazione;

CONSIDERATO CHE, per il raggiungimento dei suindicati obiettivi e in occasione dell'imminente periodo natalizio, è intendimento dell'Amministrazione Comunale inserire nel programma delle iniziative natalizie la possibilità per i cittadini fabrianesi di usufruire della pista di pattinaggio sintetica di proprietà del Comune di Fabriano e procedere al noleggio del bene ad operatore in possesso dei requisiti prescritti dalla normativa (art. 69 del TULPS) al fine di offrire ai cittadini e ai turisti momenti di intrattenimento e socializzazione per il periodo dal 06/12/2025 al 11/01/2026;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 388 del 07/11/2025 ad oggetto "PROGRAMMAZIONE E ORGANIZZAZIONE EVENTI NEL PERIODO NATALIZIO - LINEE DI INDIRIZZO PER L'INSTALLAZIONE DELLA PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO SINTETICO", con cui l'Amministrazione comunale ha approvato le linee di indirizzo e ha dato



Città di Fabriano

Provincia di Ancona

disposizione:

- *di demandare al settore Servizi al Cittadino ed al Settore Entrate – Ufficio Patrimonio la collaborazione per la gestione dell'avviso per la ricerca di un soggetto interessato al noleggio della pista di pattinaggio sintetica di proprietà dell'Amministrazione Comunale, per il periodo natalizio e secondo la stima individuata dai Servizi Finanziari;*
- *di prevedere nel bando che la scelta del luogo ove posizionare la pista sia lasciata a discrezione del soggetto assegnatario del bene tra i seguenti luoghi:*
- **Parco Unità d'Italia o Giardini Regina Margherita;**
- *di dare atto che il soggetto assegnatario del bene dovrà acquisire le necessarie autorizzazioni dai competenti Uffici del Settore Governo del Territorio;*

PRECISATO che la pista di pattinaggio in ghiaccio sintetico:

- è un bene di proprietà comunale;
- la pista di pattinaggio su ghiaccio rientra nell'elenco delle attrazioni dello spettacolo viaggiante, di cui all'art.4 della legge n. 337/68 - medie attrazioni: "PISTA PATTINAGGIO CON PATTINI DA GHIACCIO O A ROTELLE - trattasi di pista per pattinaggio con pattini da ghiaccio o a rotelle installata al fine di offrire momenti ludici, non utilizzabile per competizioni di carattere sportivo.";
- quand'anche non ricompresa in un parco divertimenti ma installata come attrazione isolata, è comunque necessario il rilascio della licenza di cui all'articolo 69 del TULPS per spettacolo viaggiante e detta attrazione deve essere in regola con la disciplina della registrazione delle attività, corretto montaggio, possesso della polizza assicurativa di durata pari almeno a quella dell'evento;

PRECISATO che:

- la pista di pattinaggio sintetica di proprietà comunale ha una superficie di mq. 22*12 (ingombro totale) e di mq 10*20 (ingombro pista);
- il montaggio è a carico del noleggiante con spese ed oneri a carico del medesimo, ivi compreso anche il corretto montaggio (da eseguirsi in conformità alle disposizioni di legge vigenti), presso uno dei seguenti luoghi, a scelta discrezionale del noleggiante:
- **Giardini pubblici "Regina Margherita"**, ubicazione come da Planimetria 1, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
- **Parco "Unità d'Italia"**, ubicazione come da Planimetria 2, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
- oltre alla pista di pattinaggio sarà fornita anche una casetta di legno per deposito di dimensioni circa di mq. 4,50*2,40;
- il bene mobile sarà concesso in noleggio a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
- è vietata ogni variazione d'uso non espressamente autorizzata da questo Ente, nonché il



Città di Fabriano

Provincia di Ancona

subnoleggio a terzi;

- il bene mobile oggetto del presente avviso sarà consegnato al noleggiante nella sede del Comune di Fabriano e dovrà essere riconsegnato in tale sede;
- al momento della consegna il noleggiante dovrà verificare:
 - Che il bene mobile è in stato di perfetta efficienza e prontezza all'utilizzazione
 - Che il bene mobile risponde a tutte le prescrizioni di sicurezza vigenti in relazione alla loro tipologia assumendo su di sé la responsabilità di tale dichiarazione e le relative conseguenze;
- l'Ente si obbliga a consegnare il bene mobile in perfetta efficienza per l'utilizzo preposto e in perfetto stato manutentivo, si obbliga altresì a garantire il pacifico godimento del bene da parte del noleggiante per la durata contrattuale;
- il canone di noleggio per l'intero periodo minimo è di **€ 1.000,00**, su cui effettuare l'offerta in aumento. Non sono ammesse offerte in ribasso;
- il canone comprende il valore del bene a noleggio e le spese relative alle utenze; ogni altra spesa ed onere accessorio restano ad esclusivo carico del noleggiante. Il pagamento del canone di noleggio avverrà in unica soluzione prima della consegna del bene. Pertanto, al momento del ritiro, il richiedente dovrà esibire copia dell'avvenuto versamento del canone di noleggio;

PRECISATO altresì che:

- le domande dovranno essere formulate secondo il modello di domanda allegato al presente atto e dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 13 del giorno 28/11/2025**;
- La procedura di verifica della documentazione amministrativa presentata si terrà in data 01/12/2025 alle ore 10:00 presso la sede comunale, Piazzale 26 settembre 1997, Fabriano, in sala aperta al pubblico, salvo indicazioni differenti che saranno comunicate agli offerenti. Al termine di questa operazione avverrà l'apertura dell'offerta economica;
- il contraente verrà scelto secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta più elevata ai sensi del Regio Decreto n. 827 del 23 maggio 1924 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ai sensi dell'art. 69 del R.D. 827/24 si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida. In caso di parità di rialzo percentuale, l'Ente procederà all'aggiudicazione tramite sorteggio;

RITENUTO pertanto:

- di approvare lo schema di avviso pubblico finalizzato al noleggio della pista di pattinaggio sintetica di proprietà del Comune di Fabriano per il periodo 06/12/2025 - 11/01/2026, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
- di approvare la seguente documentazione, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale:
 - All. A – Istanza di partecipazione e dichiarazione unica;
 - All. B – Dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte degli altri soci;



Città di Fabriano

Provincia di Ancona

- All. C – Modello offerta economica;
- All. D – Schema contratto di noleggio;
- All. E – Documentazione tecnica relativa al bene mobile;

DATO ATTO che l'avviso in parola sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Fabriano nella sezione Amministrazione trasparente "Bandi e Avvisi" e nell'home page del sito e divulgati attraverso i canali istituzionali per darne la massima diffusione;

PRECISATO che con successivo atto si procederà all'accertamento dell'entrata alla corrispondente voce del Bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2025;

ATTESTATI:

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piao – Piano Integrato di Attività ed Organizzazione - nella specifica sottosezione rischi corruttivi e trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 - di cui al D.P.R. n.62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 13/2014 ed aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale n. 82/2024;
- l'assenza di conflitto di interessi del Responsabile del Procedimento ai sensi degli articoli 6 bis della L. n. 241/1990 e 6 co 2 e 7 del DPR n. 62/2013;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento delle Entrate;
- il D.Lgs. n. 267/00 "T.U.EE.LL" articoli 48, 49 e 107;
- la L. n. 337/1968, articoli 4 e 9;
- R.D. n. 773/1931, art. 69;
- il Regio Decreto n. 827 del 23 maggio 1924 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 05/09/2024 "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025-2027. APPROVAZIONE", con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio della programmazione finanziaria 2025-2027;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 23/12/2024 "NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025-2027. APPROVAZIONE", con cui è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio della programmazione finanziaria 2025-2027;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 del 23/12/2024 "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE PLURIENNALE 2025- 2027 E RELATIVI ALLEGATI", con cui si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione Pluriennale 2025 -2027 ed i relativi allegati;



Città di Fabriano

Provincia di Ancona

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 353 del 23/12/2024 " APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025/2027", con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) esercizio finanziario 2025-2027 – parte finanziaria e relativi allegati;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 15/04/2025 ad oggetto: "VARIAZIONE ALLE DOTAZIONI DI COMPETENZA E DI CASSA DEL BILANCIO DI PREVISIONE PLURIENNALE 2025-2027, ANNUALITA' 2025-2027, AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 1 DEL D.LGS. 267/2000"

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 116 del 15/04/2025 ad oggetto: "VARIAZIONE AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, PARTE FINANZIARIA, A SEGUITO DELLE VARIAZIONI ALLE DOTAZIONI DI COMPETENZA E DI CASSA DEL BILANCIO DI PREVISIONE PLURIENNALE 2025-2027, ANNUALITÀ 2025-2027, APPROVATE CON DELIBERAZIONE CONSILIARE NELLA SEDUTA DEL 15/04/2025, AI SENSI DELL'ART.175, COMMA 1 DEL D.LGS. N. 267/2000."

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 27/05/2025 ad oggetto: "VARIAZIONE ALLE DOTAZIONI DI COMPETENZA E DI CASSA DEL BILANCIO DI PREVISIONE PLURIENNALE 2025-2027, ANNUALITA' 2025-2027, AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 1 DEL D. LGS. 267/2000"

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 174 del 29/05/2025 ad oggetto: "VARIAZIONE AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, PARTE FINANZIARIA, A SEGUITO DELLE VARIAZIONI ALLE DOTAZIONI DI COMPETENZA E DI CASSA DEL BILANCIO DI PREVISIONE PLURIENNALE 2025-2027, ANNUALITÀ 2025-2027, APPROVATE CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N.27 DEL 27/05/2025, AI SENSI DELL'ART.175, COMMA 1 DEL D.LGS. N. 267/2000."

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 26/06/2025 ad oggetto: "ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO PLURIENNALE 2025-2027 AI SENSI DELL'ART.175, COMMA 8 DEL D.LGS. N. 267/2000 E SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI GENERALI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 COMMA 2 DEL D.LGS. N. 267/2000 BILANCIO PLURIENNALE 2025- 2027."

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 209 del 26/06/2025 ad oggetto: "VARIAZIONE AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, PARTE FINANZIARIA, A SEGUITO DELLE VARIAZIONI DI ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 8 DEL D.LGS. 267/2000 E DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI GENERALI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193, COMMA 2 DEL D.LGS. 267/2000 APPROVATE CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 26/06/2025."

Ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile:

Il Dirigente interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del vigente regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità ed alla correttezza amministrativa e la sua conformità alla normativa vigente;

Il Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi dell'articolo 147 – bis, comma 1. del d. lgs. 267 del 2000 e s.m.i e del vigente regolamento in materia di controlli interni, attesta la regolarità contabile del presente provvedimento comportando lo stesso riflessi indiretti sulla situazione economico



Città di Fabriano

Provincia di Ancona

finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento anche ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90;
2. DI PRENDERE ATTO della Deliberazione di Giunta Comunale n. 388 del 07/11/2025 ad oggetto "PROGRAMMAZIONE E ORGANIZZAZIONE EVENTI NEL PERIODO NATALIZIO - LINEE DI INDIRIZZO PER L'INSTALLAZIONE DELLA PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO SINTETICO", con cui l'Amministrazione comunale ha approvato le linee di indirizzo e ha dato disposizione:
 - *di demandare al settore Servizi al Cittadino ed al Settore Entrate – Ufficio Patrimonio la collaborazione per la gestione dell'avviso per la ricerca di un soggetto interessato al noleggio della pista di pattinaggio sintetica di proprietà dell'Amministrazione Comunale, per il periodo natalizio e secondo la stima individuata dai Servizi Finanziari;*
 - *di prevedere nel bando che la scelta del luogo ove posizionare la pista sia lasciata a discrezione del soggetto assegnatario del bene tra i seguenti luoghi:*
 - **Parco Unità d'Italia o Giardini Regina Margherita;**
 - *di dare atto che il soggetto assegnatario del bene dovrà acquisire le necessarie autorizzazioni dai competenti Uffici del Settore Governo del Territorio;*
3. DI APPROVARE lo schema di avviso pubblico finalizzato al noleggio della pista di pattinaggio sintetica di proprietà del Comune di Fabriano per il periodo 06/12/2025 - 11/01/2026, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
4. DI APPROVARE la seguente documentazione, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale:
 - All. A – Istanza di partecipazione e dichiarazione unica;
 - All. B – Dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte degli altri soci;
 - All. C – Modello offerta economica;
 - All. D – Schema contratto di noleggio;
 - All. E – Documentazione tecnica relativa al bene mobile;
5. DI DARE ATTO che le domande dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 13 del giorno 28/11/2025**;
6. DI PRECISARE che con successivo atto si procederà all'accertamento dell'entrata alla corrispondente voce del Bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2025;
7. DI DARE ATTO che l'avviso in parola sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Fabriano nella sezione Amministrazione trasparente "Bandi e Avvisi" e nell'home page del sito e divulgati attraverso i canali istituzionali per darne la massima diffusione;



Città di Fabriano

Provincia di Ancona

8. DI RENDERE NOTO che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/90 e s.m.i. è la scrivente Dirigente;
9. DI ATTESTARE che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento e al soggetto che adotta, ai sensi dell'art.6 bis L. 241/1990, art. 1 comma 9 Lettera e) Legge 190/2012, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;
10. DI DARE ATTO che avverso la presente determinazione e ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, secondo le modalità di cui al D.Lgs. 2 Luglio 2010 n. 104, oppure in via alternativa, ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199;
11. DI TRASMETTERE il presente provvedimento ai Dirigenti del Settore Entrate e del Settore Governo del Territorio;
12. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune:
 - nella sezione "Amministrazione Trasparente", in conformità all'art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013 e s.m.i.;
 - all'Albo Pretorio, in conformità all'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività.

LA DIRIGENTE

Dott.ssa ELISABETH FRANÇOISE GIRARDI

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i